



Rif.: 60964808

**€ 162.000**

## Mansarda in vendita

Udine, Largo dei Pecile

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	mansarda
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 288.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 288.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo propone: L'appartamento si sviluppa all'ultimo piano di un condominio degli anni '70 dotato di ascensore, che arriva fino al sesto piano, situato in Largo dei Pecile, a pochi passi dal centro storico. Appena varcata la soglia di casa, veniamo accolti da un ampio e luminoso soggiorno che ha accesso alla terrazza abitabile, che affaccia su Largo dei Pecile. Sulla sinistra, invece, troviamo la cucina semiabitabile. A completare la zona giorno vi è un comodo ripostiglio che antecede l'ingresso alla cucina. L'appartamento è composto anche da due confortevoli camere da letto, una padronale accessibile direttamente dal soggiorno e una singola raggiungibile tramite un disimpegno. A completare l'immobile troviamo un bagno finestrato con doccia. Il riscaldamento è centralizzato, le spese

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

