



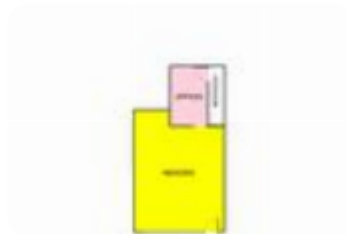
Rif.: 60883286

€ 63.000

Negozio in vendita

Udine, Via San Daniele

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 910



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo propone: Il negozio, attualmente affittato ad un'attività di vendita di salumi e formaggi, si trova in Viale San Daniele, in via di forte passaggio veicolare e pedonale, ed è situato al piano terra di un condominio appena ristrutturato. Il locale è dotato di una vetrata con porta di ingresso, e la zona commerciale è ben visibile dalla strada e gode di una buona illuminazione naturale. Il negozio, affittato a 550€/mese, è diviso da un bancone che comprende il frigo e uno spazio di lavoro. Dalla parte opposta vi è una zona adibita ad esposizione di alcuni dei prodotti offerti dall'attività. L'immobile è completato da una stanza predisposta ad ufficio di circa 10mq. Da quest'ultima, inoltre, tramite una comoda scala, si può raggiungere il piano interrato nel quale si trova il magazzino di circa 20mq. Oltre al magazzino vi è anche un ripostiglio e un bagno. Le spese condominiali ammontano a circa 75€/mese e per il riscaldamento vengono utilizzati i condizionatori.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

