



Rif.: 60785744

**€ 300 / mese**  
**Ufficio in affitto**  
 Udine, Via Cosattini

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 4022 nel mondo propone: Via Cosattini, a due passi dal cuore di Udine. L'ufficio co-working, collocato al sesto piano, fa parte di un contesto condominiale edificato nella prima metà degli anni '60. Dall'ingresso si accede ad un comodo disimpegno che si apre sui vari uffici. Sulla destra troviamo il primo ufficio, attualmente già occupato, a sinistra si colloca il secondo ufficio di circa 12 mq con una piccola veranda, e poco più avanti il primo bagno. Alla fine del corridoio si trova il terzo ufficio, anch'esso di circa 12 mq. A destra del corridoio si accede nel quarto e ultimo ufficio, attualmente adibito a sala riunioni, di circa 15 mq con bagno privato. L'ufficio è stato completamente ristrutturato intorno al 2010. Gli uffici vengono affittati singolarmente a 300 euro al mese più 100 euro corrispondenti a spese condominiali, che comprendono il riscaldamento, e spese di utilizzo utenze e spazi comuni.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

