



Rif.: 61216198

**€ 100.000**

**Rustico in vendita**

**Ponte Di Piave, Via Baradello**

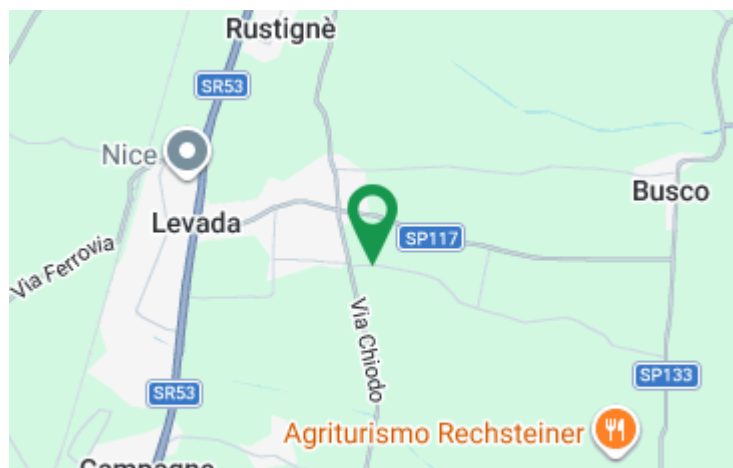
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Ponte di Piave: proponiamo in vendita affascinante rustico situato in una zona riservata e silenziosa, inserito in un lotto esclusivo di ben 5.000 mq. La proprietà rappresenta una soluzione ideale sia per chi desidera recuperare il fascino autentico delle abitazioni rurali, sia per chi vuole realizzare una nuova costruzione completamente personalizzata. Il fabbricato esistente può essere ristrutturato per ottenere circa 100 mq abitabili, perfetti per una residenza accogliente e ricca di carattere. In alternativa, è possibile procedere con la demolizione e sfruttare una capacità edificatoria fino a 800 metri cubi, offrendo così ampio spazio per progettare una villa indipendente moderna, funzionale e su misura. Il grande terreno circostante garantisce privacy, libertà e infinite possibilità: giardino, orto, piscina o area relax, tutto ciò che serve per vivere appieno gli spazi esterni. Una proposta perfetta per famiglie, amanti della natura o investitori alla ricerca di un immobile dalle grandi potenzialità. Contattaci per maggiori informazioni e per scoprire il potenziale di questa soluzione unica. L'indirizzo dell'immobile è totalmente indicativo per tutelare la privacy de [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

