



Rif.: 61197542

**€ 335.000**

## Quadrilocale in vendita

San Biagio Di Callalta, Via Padova - Olmi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Olmi, San Biagio di Callalta: proponiamo in vendita esclusivo quadrilocale di nuova costruzione inserito in un elegante contesto residenziale di sole cinque unità abitative, situato in zona centrale a Olmi di San Biagio di Callalta. Consegna prevista per fine 2027. L'appartamento, di circa 135 mq commerciali, si distingue per spazi ampi e ben distribuiti. La zona giorno è caratterizzata da un luminoso open space di circa 41 mq con cucina a vista e accesso diretto a una splendida terrazza abitabile di circa 23 mq, ideale per momenti di relax o convivialità all'aperto. La zona notte è composta da tre camere da letto: una spaziosa matrimoniale di circa 15 mq completa di cabina armadio di circa 5 mq, e due camere singole di circa 10 mq ciascuna. Completano la disposizione due bagni finestrati di circa 5 mq ciascuno e un ripostiglio di circa 5 mq. L'appartamento è progettato con materiali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

