



Rif.: 61182927

€ 550.000

Villa singola in vendita

San Biagio Di Callalta, Via Liguria - Olmi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

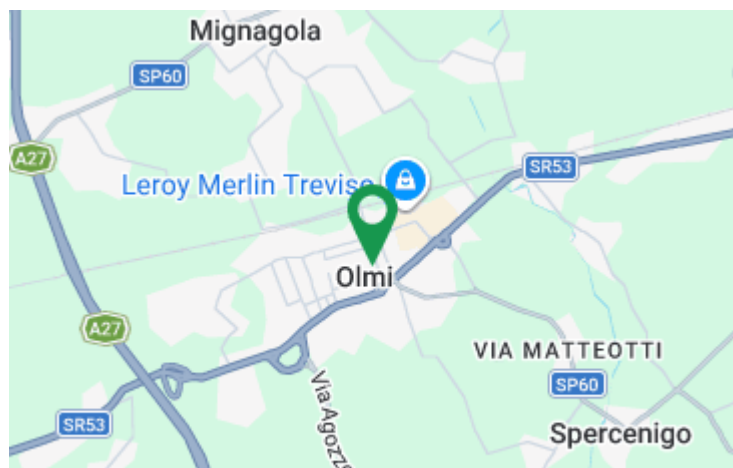
EP globale non rinnovabile: 285.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Olmi, San Biagio di Callalta zona centralissima: proponiamo in vendita una signorile villa singola di generosa metratura, edificata su un lotto complessivo di 1.671 mq, con giardino privato di circa 1.307 mq che garantisce riservatezza e tranquillità. Costruita nel 1979, la proprietà è sempre stata abitata e accuratamente mantenuta nel tempo, conservando le ampie e funzionali distribuzioni tipiche delle residenze di quell'epoca. La villa si sviluppa su due livelli fuori terra. Il piano rialzato ci accoglie con un ingresso ampio e rappresentativo, che conduce a un salotto luminoso, una cucina separata e abitabile e un bagno di servizio per gli ospiti. L'abitazione è valorizzata da un portico perimetrale, ideale per momenti di relax all'aperto e convivialità nelle stagioni più miti. La zona notte, leggermente rialzata, ospita quattro camere matrimoniali. La

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

