



Rif.: 61166093

↓ € 310.000

€ 330.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Ponte Di Piave, Via Montello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 260 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 227.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ponte di Piave: proponiamo in esclusiva una villa che racconta una storia, immersa nel verde e nella quiete. Nel cuore di una delle zone più amate di Ponte di Piave, sorge questa villa singola dal fascino autentico, avvolta da un giardino privato di circa 800 mq, rifugio ideale per chi sogna spazio, indipendenza e armonia. A soli 100 metri dalla fermata del bus, la casa unisce la poesia della tranquillità alla praticità di una posizione comoda e ben collegata. Con i suoi circa 260 mq, distribuiti su tre livelli, la villa custodisce un'anima nata negli anni '60 e sapientemente valorizzata nel tempo da interventi mirati, capaci di conservarne il carattere rendendola al contempo attuale, accogliente e

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

