



Rif.: 61165097

↓ € 158.000

€ 163.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Ponte Di Piave, via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 242.56 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 4.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Ponte di Piave: proponiamo in esclusiva ampio appartamento quadrilocale situato al terzo ed ultimo piano di una palazzina edificata alla fine degli anni '60, in zona centralissima e comoda a tutti i servizi principali, raggiungibili a piedi. L'immobile si distingue per le metrature generose e per il terrazzo abitabile di circa 100 mq, un vero valore aggiunto per chi desidera spazi esterni vivibili. L'ingresso, ampio e accogliente, conduce alla cucina abitabile con primo accesso al terrazzo. A seguire troviamo il salotto, anch'esso caratterizzato da spazi importanti e dotato di un secondo accesso al terrazzo. Attraverso un comodo disimpegno si accede alla zona notte composta da: camera matrimoniale, due camere singole, bagno finestrato con box doccia,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

