



Rif.: 61163440

**€ 165.000**

### Trilocale in vendita

San Biagio Di Callalta, Via Carlo Alberto

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 85 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 2

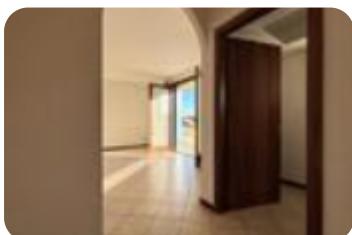
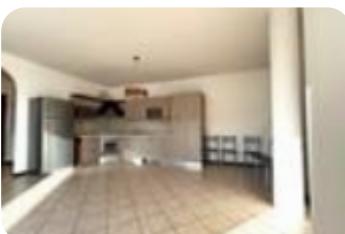
**Box:** 1

**Posti auto:** 1

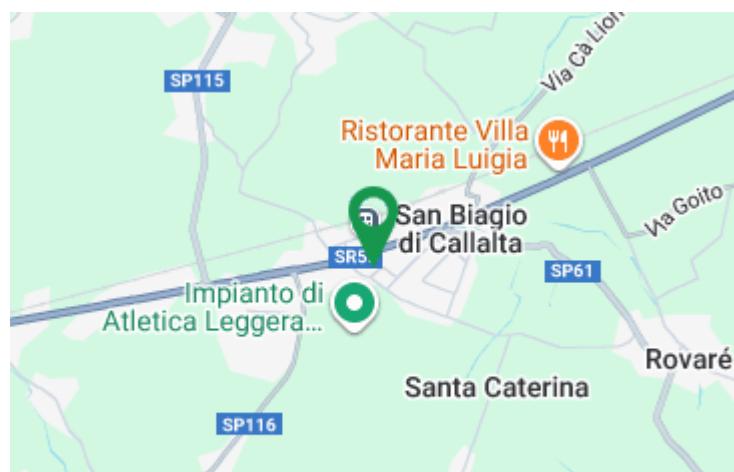
**Piano:** 2

**Classe energetica:** E

San Biagio di Callalta: in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo elegante appartamento trilocale situato al secondo ed ultimo piano di una curata palazzina del 2004, composta da sole 8 unità abitative e servita da ascensore dal piano interrato. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con ampio soggiorno e cucina open space, dalla quale si accede ad un terrazzo di circa 8 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Attraverso il disimpegno, dotato di split per l'aria condizionata, si accede alla zona notte, composta da: camera matrimoniale con secondo terrazzo di circa 6 mq camera singolabagno finestrato con vascacomodo ripostiglio ad uso lavanderia. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione, serramenti in legno con vetrocamera, pavimentazione in piastrelle nella zona giorno e nei servizi, mentre nelle camere è presente il parquet. A completare la proprietà troviamo un garage singolo ed un posto auto scoperto all'interno della proprietà condominiale. La soluzione è inserita in una zona centralissima, a soli 700 metri dalla fermata dell'autobus, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla



### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

