

















### Rif.: 61109467

# € 320.000

## Porzione di bifamiliare in vendita San Biagio Di Callalta, via Calvi

Tipologia: ville

Superficie: mq 200 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Piano:
 3

#### Questo immobile è esente da classe energetica

San Biagio di Callalta – Porzione di bifamiliare con ampio giardino Se cerchi una casa luminosa, spaziosa e pronta ad accogliere la tua famiglia, questa è la soluzione ideale!Proponiamo in esclusiva una porzione di bifamiliare di circa 200 mq, distribuita su tre livelli. L'abitazione, edificata nel 1980 e completamente ristrutturata nel 2006, offre ambienti curati e funzionali. Ristrutturazioni effettuate nel 2006:Realizzazione del porticato esterno e sistemazione del giardinoRifacimento della facciata con cappotto e pitturaPittura interna con tecnica marmorinoSostituzione completa di impianto termoidraulico ed impianto elettricoInstallazione di serramenti in legno con vetrocameraRifacimento di pavimenti e bagniRealizzazione della verandaSostituzione di grondaie e cornicione del tettoCoibentazione del tetto con intercapedine in lana di roccia (tetto non totalmente ristrutturato)Gli spazi interni:Piano terra: accogliente zona giorno con cucina abitabile e angolo pranzo, soggiorno separato perfetto per i momenti in famiglia, bagno finestrato con vasca.Primo piano: due camere matrimoniali, una camera singola (ora adibita a studio), bagno finestrato con box doccia e splendida veran [...]

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

