



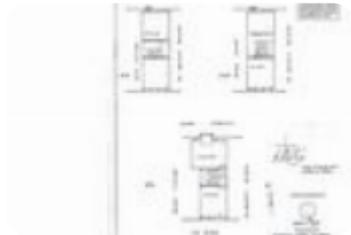
Rif.: 61107228

€ 55.000

Villa a schiera centrale in vendita

Ponte Di Piave, via Massarin

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 90 ca. |
| Locali: | 6 |
| Sottotipologia: | villa a schiera centrale |
| Spese Annue: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 3 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 151.88 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ponte di Piave: nostra esclusiva. Nel cuore di un tranquillo borgo residenziale, proponiamo in vendita esclusiva una casa a schiera centrale costruita nel 1940, con una superficie di circa 90 mq distribuita su tre livelli. L'abitazione, pur non disponendo di giardino privato né di box auto, offre la comodità di spazi comuni utilizzabili per il parcheggio e per momenti all'aperto. Il tetto è stato completamente ristrutturato nel 2015. L'immobile è regolarmente allacciato all'acquedotto e alla rete fognaria, ma non è dotato di impianto di raffrescamento. Caldaia autonoma a gas. La classe energetica è G. La casa si presenta da ristrutturare, con impianto elettrico originale degli anni '40, elemento da considerare per interventi di ammodernamento e messa a norma. Al piano terra si accede alla zona giorno composta da salotto, cucina abitabile e bagno, ambienti funzionali e ben distribuiti. Al primo piano si trovano due camere matrimoniali, luminose e accoglienti, ideali per la vita familiare. Il secondo piano, mansardato, ospita una camera un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

