

Rif.: 61034975

**€ 170.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 San Biagio Di Callalta, via San Floriano - Olmi

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

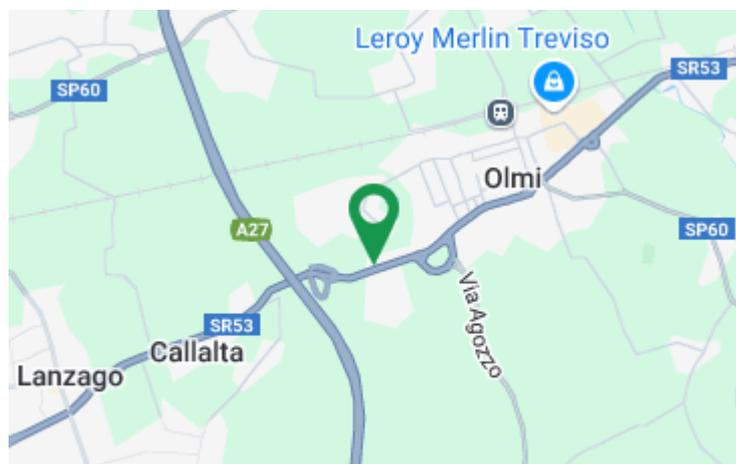
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Olmi, San Biagio di Callalta: porzione di bifamiliare sovrapposta ristrutturata con giardino. Zero spese condominiali! Se cerchi una casa indipendente, ristrutturata e senza spese condominiali, questa porzione di bifamiliare sovrapposta è la soluzione ideale. Situata in una posizione strategica, a metà strada tra Silea e il centro di Olmi di San Biagio di Callalta, offre comfort, autonomia e spazi ben distribuiti. Caratteristiche principali: Zona giorno separata: ampio e luminoso soggiorno, cucina separata ideale per chi ama cucinare senza rinunciare agli spazi vivibili. Zona notte: due camere matrimoniali spaziose, perfette per garantire il massimo del comfort. Bagno finestrato: dotato di box doccia e antibagno per maggiore funzionalità. Ristrutturazioni recenti e dotazioni: Impianto elettrico rifatto. Serramenti interni ed esterni in PVC con tapparelle elettriche. Pavimentazione, tetto con isolamento e facciata rinnovati. Spazi esterni e accessori: giardino privato, perfetto per il relax e il tempo libero. Magazzino comodo per riporre attrezzi e

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

