



Rif.: 60854296

**€ 395.000**

## Villa a schiera d'angolo in vendita

San Biagio Di Callalta, via Greguoli - San Martino

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

San Martino, San Biagio di Callalta: proponiamo villa a schiera di testa disposta su due livelli fuori terra. Trattasi di nuova costruzione di circa 160 mq totali attualmente allo stato di grezzo avanzato. Il quadrilocale, al piano terra è così composto: ampia zona giorno con soggiorno e cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al giardino privato ed un bagno/lavanderia finestrato/a. Al primo ed ultimo piano ci accoglie la zona notte con tre camere, una matrimoniale e due singole ed un secondo bagno finestrato. L'immobile sarà dotato di infissi in PVC con vetrocamera e zanzariere. Il riscaldamento autonomo. La villetta gode di ottima esposizione solare (nord/est/ovest). Infine, al piano terra, c'è box auto singolo con accesso interno e due posti auto scoperti privati. Questa soluzione è ideale per famiglie che amano la tranquillità. A solo 1,5 km dal Centro Commerciale Tiziano. L'indirizzo dell'immobile è totalmente indicativo per tutelare la privacy del cliente. Per info su questo immobile contatta il n: 04221582409 o scrivi un e-mail all'indirizzo:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

