



Rif.: 61257160

€ 220.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Preganziol, bifamiliare via della croce - Sambughè

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Sambughè di Preganziol, proponiamo in vendita una porzione bifamiliare disposta di 3 livelli, situata in un contesto molto tranquillo immerso nel verde. All'immobile si accede direttamente al soggiorno luminoso grazie all'esposizione a sud ed a un'ampia porta finestra, cucina separata e sala da pranzo, a completare il piano terra troviamo anche un bagno finestrato con doccia. Il piano terra è già stato riammodernato di recente, è stata rifatta la pavimentazione, l'impianto elettrico e idraulico, gli infissi e il bagno. Salendo le comode scale in legno, si giunge al primo piano dell'abitazione dove troviamo la zona notte composta da due camere matrimoniali di generose dimensioni e una camera singola con possibilità di ampliamento e ricavare un eventuale terzo bagno al piano. Infine, salendo le scale e arrivando all'ultimo piano dell'abitazione troviamo un'ampia zona cucina con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

