



Rif.: 61216099

€ 315.000

Villa a schiera in vendita

Preganziol, Via Vasco de Gama - Sambughè

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 152 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A2**

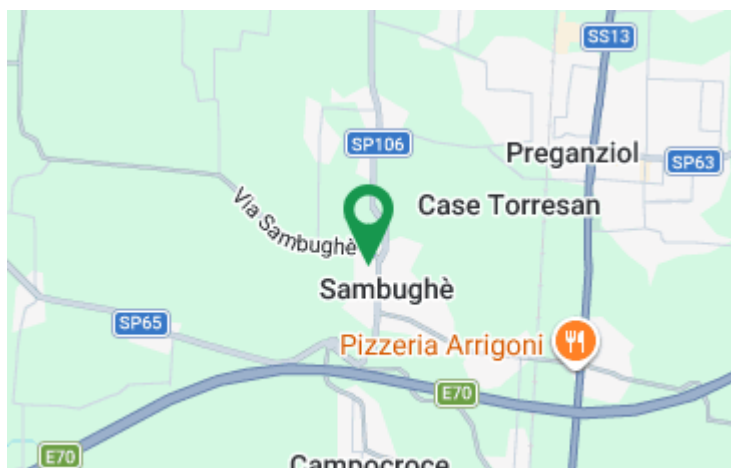
EP globale non rinnovabile: 77.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sambughè di Preganziol – In un contesto tranquillo e curato, proponiamo in esclusiva questa splendida porzione di testa di circa 150 mq. con giardino privato che si sviluppa su due lati. La casa ci accoglie in un'ampia zona giorno, ottimamente disposta: a sinistra dell'ingresso principale troviamo una spaziosa cucina completamente arredata con mobili di design e fornita di una pratica penisola per colazioni o snack veloci; a destra, invece, è presente una grande zona living, che si collega alla cucina tramite una zona pranzo che può ospitare fino a 12 persone. Tutta la zona giorno è impreziosita da un moderno pavimento in gres porcellanato e dalle travi a vista che ci accompagnano attraverso tutto l'immobile. Il piano terra è completato da una camera attualmente adibita a studio, un bagno con doccia e un pratico locale tecnico con lavanderia annessa. Tramite una rampa di scale, realizzata recuperando le travate del tetto della vecchia costruzione che sorregge sul tetto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

