



Rif.: 61189033

**€ 160.000**

**Trilocale in vendita**

Preganziol, Via Gabbin

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

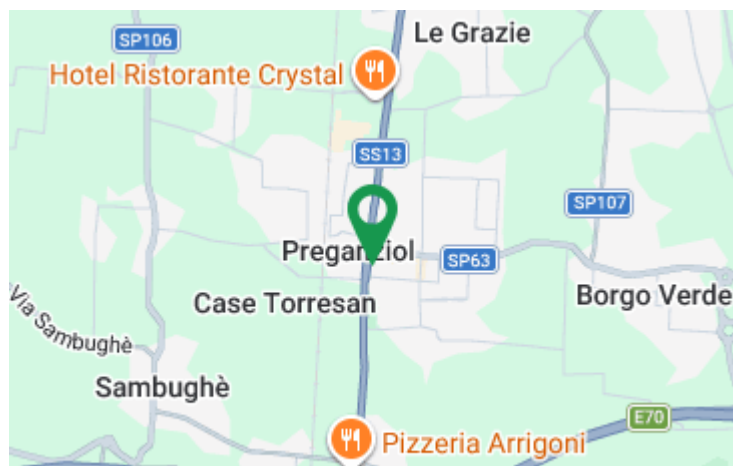
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Preganziol - In zona centralissima ma tranquilla, proponiamo in esclusiva un trilocale di 85 mq completamente ristrutturato tra il 2021 e il 2022. L'appartamento si trova al terzo e ultimo piano di una palazzina degli anni '60 di sole 6 unità. La ristrutturazione di questa soluzione è stata portata a termine senza badare a spese ed ha coinvolto: impianto elettrico e idraulico, pavimentazioni, infissi, portoncino blindato d'ingresso, bagno, caldaia ed impianto di climatizzazione. I materiali e gli impianti utilizzati sono di ottima qualità e consentono standard abitativi di livello. Anche la palazzina si presenta in ottime condizioni, grazie alla sistemazione della facciata e al rifacimento dei marciapiedi interni. L'appartamento ci accoglie in un comodo disimpegno che prosegue su un lungo corridoio da cui si aprono tutte le zone abitative. La casa viene consegnata di una spaziosa cucina

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

