



Rif.: 61157682

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Preganziol, Via Gabriele D'Annunzio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

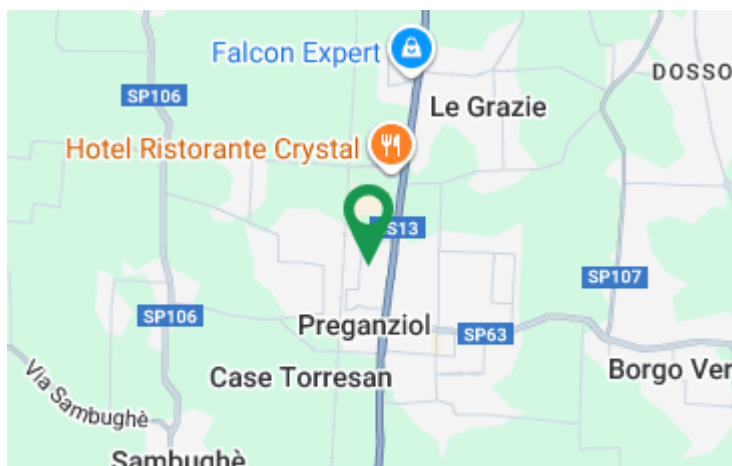
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di Preganziol, proponiamo in esclusiva un appartamento situato in una palazzina di sole 4 unità, con una superficie di 110 mq. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. La proprietà, costruita nel 1985, si compone di quattro locali, ideali per chi cerca un'abitazione accogliente e ben organizzata. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, perfetto per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile è separata, garantendo praticità e comfort. La zona notte comprende tre camere da letto, entrambe luminose e spaziose. Un bagno finestrato completa la disposizione interna. Mentre all'esterno un ampio garage situato al piano terra. L'immobile si presenta già abitabile e parzialmente arredato, caldaia autonoma sostituita nel 2024 con classe energetica F. Non sono presenti spese condominiali. L'appartamento gode di una posizione strategica, con servizi e trasporti facilmente accessibili. La soluzione è ideale per chi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

