



Rif.: 61148930

€ 260.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Preganziol, Vicolo Paris Bordone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Preganziol – Proponiamo in esclusiva questa splendida porzione di testa immersa in un contesto residenziale silenzioso, ricercato e a distanza di 10 min a piedi dai servizi pubblici. Soluzione costruita negli anni '90 e ristrutturazione completa effettuata nel 2016. L'immobile ci accoglie con un ampio open-space con soggiorno dotato di camino funzionante e cucina ben organizzata, con accesso al balcone, ideale per momenti di relax; tramite il corridoio si accede al bagno di servizio con velox motorizzato, proseguendo nella zona notte troviamo tre camere da letto ben illuminate di cui, una matrimoniale una doppia, comunicanti con un terrazzo abitabile, e una singola; infine un altro bagno finestrato dotato di box doccia. Completano la proprietà un garage singolo, giardino di 110 mq e due accessi pedonali, che garantiscono praticità e comodità. Dotata di riscaldamento autonomo a radiatori e split aria condizionata la cura dei dettagli, la luminosità degli ambienti e la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

