



Rif.: 61080234

€ 260.000

Trilocale in vendita

Preganziol, Via Volta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PORZIONE DI BIFAMILIARE AL PIANO TERRA – LE GRAZIE In zona residenziale tranquilla di Le Grazie, Affiliato Tecnocasa Immobiliare 24 sas propone in vendita porzione di bifamiliare al piano terra, costruita nel 1993 e completamente ristrutturata nel 2009, ideale per chi cerca comfort, funzionalità e spazi ben distribuiti. COMPOSIZIONE: Soggiorno luminoso di 22 mq dotato di caminetto Cucina separata abitabile di 19 mq Due camere matrimoniali di 17 mq e 15 mq Due bagni finestrati, di cui uno dotato di vasca Locale tecnico/lavanderia con pratica doccia di 8 mq Stanza di collegamento di 17 mq con scala interna per accesso al piano superiore DOTAZIONI E COMFORT Pavimenti in gres porcellanato Serramenti in legno con vetrocamera e tapparelle Riscaldamento autonomo Climatizzazione Pannelli solari da 6 kW con accumulo Scoperto privato, in parte agricolo Zona residenziale tranquilla, immersa nella natura ma comoda ai servizi La ristrutturazione ha valorizzato ogni ambiente, garantendo impianti moderni, finiture curate e spazi pensati per il benessere quotidiano. Ideale per famiglie o

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

