



Rif.: 60780402

# € 118.000

## Bilocale in vendita

Casier, Via Roma - Dosson

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** E
**Prestazione energetica:** 180,65 kW h/m<sup>2</sup> anno

Dosson di Casier: Affiliato Tecnocasa Immobiliare 24 sas propone in esclusiva appartamento bilocale più studio sito al primo piano di una palazzina edificata nel 1997. L'immobile si suddivide in zona giorno da soggiorno con cucina a vista di 24 mq ed una terrazza di 4, mentre in zona notte troviamo il disimpegno di 4 mq, camera matrimoniale di 16, lo studio di 7 ca ed il bagno con doccia idromassaggio di 5. Concludono la proprietà, i due poggioli ai quali si accede dalla camera e dallo studio e al piano interrato il garage di 20 mq. La pavimentazione, in zona giorno, è in gres porcellanato mentre in zona notte in parquet. I serramenti interni sono in legno con vetrocamera e quelli esterni sono tapparelle in PVC. L'immobile è dotato di allarme ed aria condizionata. L'abitazione gode, inoltre, di un giardino condominiale e ha un'esposizione a Sud e ad Ovest. La soluzione, infine, è ubicata nelle vicinanze dei principali servizi della zona ed in un contesto completamente residenziale. Si trova, infatti, a 250 m dalla

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

