



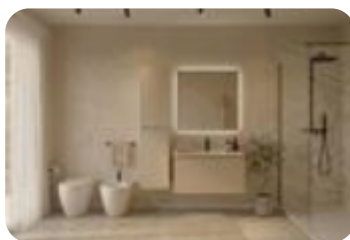
Rif.: 61202764

**€ 395.000**

**Bifamiliare in vendita**

**Zero Branco, Via Puccini - Sant'Alberto**

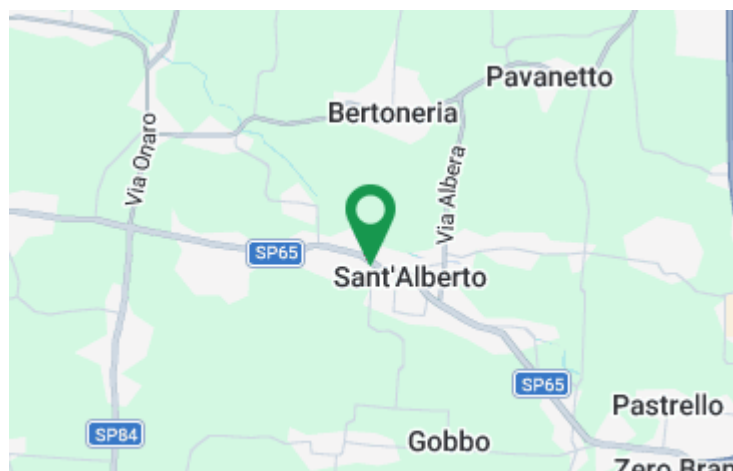
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 229 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

- VILLAGGIO PUCCINI - Sant'Alberto di Zero Branco, prossima realizzazione di biville su nuova lotizzazione. L'abitazione si sviluppa su due livelli ed è caratterizzata da spazi ampi e luminosi. Al piano terra, il cuore della casa è un elegante open space di 42,62 mq, con possibilità di separare gli ambienti attraverso una vetrata. Completano il livello un bagno di servizio di 4,61 mq, un disimpegno, una lavanderia e un garage privato di 17,41mq. Il piano primo ospita una zona notte intima e armoniosa, camera padronale di 14,13 mq con cabina armadio e bagno, una camera matrimoniale di 14,41 e una terza camera di 11,90 mq completa il piano un bagno di 5,06 mq e una terrazza di 25mq. All'esterno, un giardino privato su tre lati di circa 320mq circonda l'abitazione. Materiali selezionati, finiture di alto livello, impianto fotovoltaico, pompe di calore e domotica integrata garantiscono comfort elevato, efficienza energetica e uno stile di vita moderno e sostenibile. Maggiori informazioni in agenzia.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

