



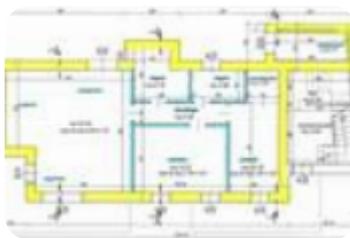
Rif.: 61049247

Informazioni in agenzia

## Trilocale in vendita

Zero Branco, Via I Maggio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2



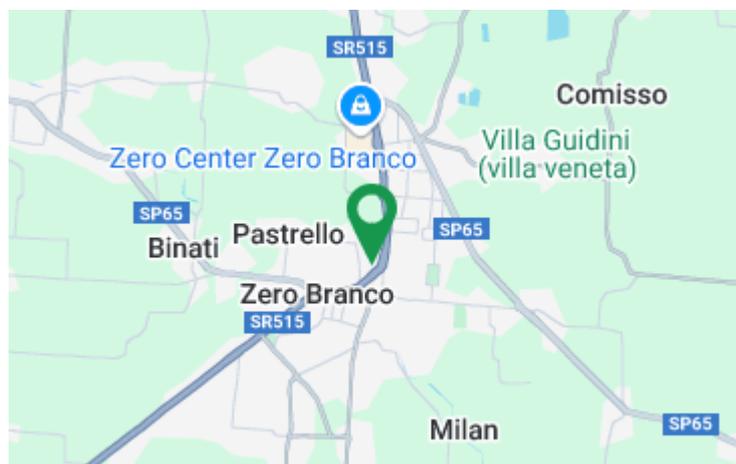
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'Agenzia Tecnocasa di Zero Branco propone in vendita, nel pieno centro del paese, un appartamento di nuova costruzione al piano terra, caratterizzato da ingresso indipendente e giardino esclusivo. L'immobile si trova all'interno di un contesto residenziale composto da sole due unità, garantendo così privacy e tranquillità. Varcando l'ingresso si accede direttamente al giardino privato di circa 120 mq, che circonda l'abitazione su tre lati e rappresenta uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto. All'interno, la zona giorno si sviluppa in un moderno open space di circa 33 mq, valorizzato da un'ampia porta finestra che consente l'accesso diretto allo scoperto privato e dona grande luminosità agli ambienti. Un disimpegno accompagna alla zona notte, composta da due camere di generose dimensioni: una matrimoniale e una doppia, rispettivamente di 15 e 13 mq. Completano la proprietà due bagni finestrati e un comodo locale accessorio di circa 5 mq, destinato ad accogliere la zona tecnica. L'abitazione dispone inoltre di due posti auto privati, situati in adiacenza all'ingresso. Inserito in una tranquilla zona residenziale chiusa al traffico, l'appartamento [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

