



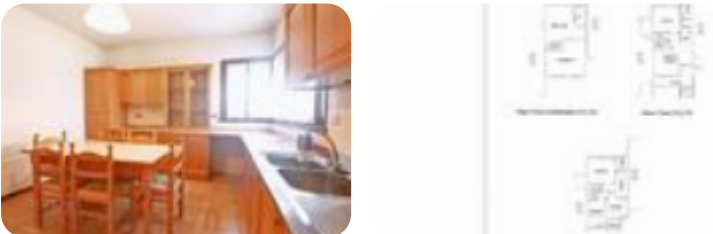
Rif.: 61007576

**€ 219.000**

## Villa a schiera centrale in vendita

Quinto Di Treviso, Via Primo Maggio - Santa Cristina

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 146 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera centrale |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 150                    |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 3                        |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 247.18 kW h/m² anno

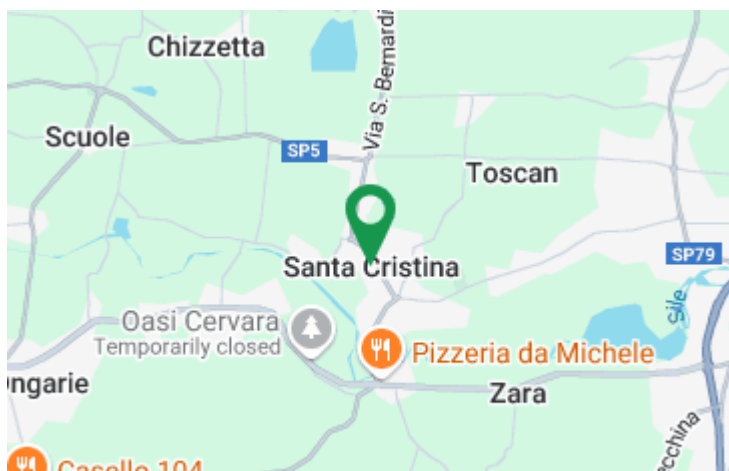
**EP globale rinnovabile:** 7.43 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

L'Agenzia Tecnocasa di Zero Branco propone in vendita una porzione indipendente situata in un tranquillo contesto residenziale a Quinto di Treviso, ideale per chi desidera vivere in un'area silenziosa e priva di traffico, senza rinunciare alla comodità dei servizi essenziali. L'immobile si sviluppa su tre livelli, ognuno dei quali offre spazi ampi e ben distribuiti. Accedendo all'abitazione attraverso un portico di 10 mq, si viene accolti nella zona giorno composta da un luminoso soggiorno di 23 mq e da una cucina separata abitabile di 15 mq, dotata di balcone. Completano il piano un bagno con box doccia, interamente ristrutturato nel 2018. Salendo al primo piano, si accede alla zona notte, che

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

