



Rif.: 60993389

€ 365.000

Casa indipendente in vendita

Zero Branco, Don Carlo Tosello - Scandolara

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 188 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Tecnocasa Zero Branco propone in esclusiva una porzione indipendente su due livelli con giardino privato, di prossima costruzione, nella tranquilla frazione di Scandolara. La soluzione si sviluppa su due livelli. Al piano terra, l'ingresso indipendente conduce alla luminosa zona giorno open space di 40 mq, che si affaccia direttamente su un giardino privato di 250 mq, perfetto per momenti di relax e per vivere all'aria aperta. Sempre al piano terra, è presente un comodo bagno di servizio. Il piano primo ospita la zona notte, composta da due camere matrimoniali, una camera doppia e due ampi bagni, tutti progettati per garantire il massimo comfort e privacy. L'immobile è completato da un garage singolo al piano terra, comunicante direttamente con l'abitazione, che offre praticità e sicurezza. Le abitazioni sono realizzate con il sistema 'Casa Clima Smart' e sono costruite seguendo rigorosi criteri di sostenibilità, con tecniche ecologiche e l'utilizzo di materiali naturali e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

