

Rif.: 60993388

# € 305.000

## Quadrilocale in vendita

Zero Branco, Don Carlo Tosello - Scandolara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tecnocasa Zero Branco propone in esclusiva un moderno appartamento quadrilocale con terrazzo abitabile di 43 mq, in una palazzina di prossima costruzione di sole 3 unità, nella frazione di Scandolara. L'immobile, dotato di ingresso indipendente, offre un'accogliente zona giorno open space di 41 mq, caratterizzata da un'ampia vetrata che si affaccia sul terrazzo esterno di 43 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. L'appartamento si compone di 3 camere: una matrimoniale, una doppia e una spaziosa singola, tutte ben illuminate e pensate per garantire il massimo comfort. Sono presenti inoltre doppi servizi, rifiniti con materiali di alta qualità. Circondato su due lati da un terrazzo abitabile di 43 mq, comunicante con tutte le stanze dell'abitazione. L'appartamento offre ampi spazi all'aperto dove poter godere della privacy e della tranquillità. Completa la proprietà un garage singolo al piano terra. Le abitazioni sono realizzate con il sistema



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

