



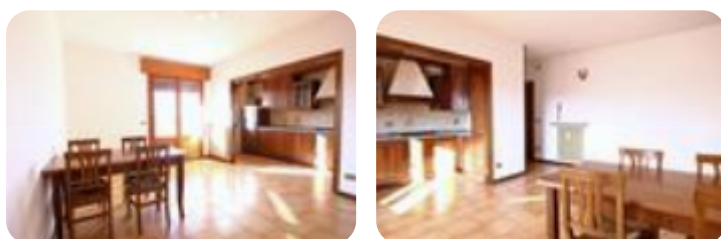
Rif.: 60863340

# € 119.000

## Trilocale in vendita

Morgano, Via G. B. Trentin

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 149.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

IN TRATTATIVA - RICERCHIAMO IMMOBILI SIMILI IN ZONA Morgano, in contesto residenziale tranquillo e chiuso al traffico, proponiamo appartamento trilocale al secondo ed ultimo piano. Accedendo all'immobile siamo accolti dalla zona giorno con zona pranzo e cucinotto. Un'ampia porta-finestra illumina l'ambiente e dà accesso al terrazzo. Proseguendo nella zona notte tramite il corridoio, sono presenti una camera matrimoniale e una camera doppia. Un bagno finestrato con vasca serve l'appartamento. L'immobile viene valorizzato da un ampio terrazzo comunicante con tutte le stanze dell'abitazione. Completano la proprietà un pratico magazzino privato, la lavanderia/centrale termica e un garage al piano terra. Inoltre l'appartamento dispone di una porzione di scoperto privato di circa 15

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

