**Affiliato: Civico9 Sas**
Partita IVA: 04894340266
Via Vittorio Veneto, 9 31032 Casale Sul Sile (TV)
Email: tvhsa@tecnocasa.it - Tel.: 0422321509



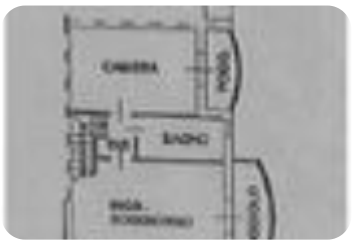












Rif.: 61290816

# € 178.000

## Trilocale in vendita

### Casale Sul Sile, Via Murano

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 80 ca. |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Box:** | 1 |

**Classe energetica:** C

**EP globale rinnovabile:** 91.20 kW h/m² anno

CASALE SUL SILE - IN ESCLUSIVAProponiamo in vendita appartamento trilocale situato al primo piano con sottotetto praticabile, inserito in un contesto residenziale tranquillo e chiuso al traffico, a pochi minuti a piedi dal centro. Il condominio, edificato nel 2004, si compone di sole 14 unità abitative.L'immobile si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura e accesso diretto al balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte al piano principale è composta da una spaziosa camera matrimoniale e da un bagno finestrato completo di box doccia.Tramite scala interna si accede al piano sottotetto, uno spazio versatile che offre la possibilità di ricavare ulteriori due stanze, perfette come camere, studio o area hobby, in base alle esigenze.Completa la proprietà un comodo garage di 16 mq. L'appartamento è dotato di serramenti con vetrocamera, oscuri esterni e zanzariere, oltre a riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione.La soluzione è disponibile da subito e rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca tranquillità senza rinunciare alla comodità dei servizi.

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.