



Rif.: 61230328

**€ 125.000**

**Bilocale in vendita**

Casale Sul Sile, Via Vittorio Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 10.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 365.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASALE SUL SILE Nel pieno centro di Casale sul Sile, proponiamo in vendita un attico mansardato al terzo piano disposto su due livelli del 1950, ristrutturato tra il 2007 e il 2021. L'ingresso si trova al secondo piano e conduce, tramite una scala interna, alla zona principale dell'abitazione. Gli ambienti si sviluppano in un open space formato da zona living e zona notte, valorizzate dalle travi in legno a vista. La cucina è separata e abitabile, con accesso diretto a uno dei due terrazzi che caratterizzano la proprietà. Completano l'abitazione un pratico locale guardaroba/ripostiglio e un bagno finestrato dotato di box doccia. L'immobile è stato oggetto di interventi di rinnovamento nel corso degli anni e dispone di climatizzazione con pompa di calore Daikin a doppio split, riscaldamento autonomo con radiatori e produzione di acqua calda tramite boiler dedicato. L'immobile viene venduto compreso di arredamento. Le spese comuni sono estremamente contenute e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

