



Rif.: 61223747

€ 235.000

Villa singola in vendita

Casale Sul Sile, Via Masotti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 179 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 256.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASALE SUL SILE Proponiamo in esclusiva villa singola anni '70 in zona centrale, inserita su un lotto di 435 mq, sviluppata su due livelli fuori terra. L'immobile si compone al primo piano di ampio ingresso con accesso a soggiorno con cucinotto esposto a sud-est di 26mq, bagno finestrato con vasca e tre camere da letto, di cui due camere matrimoniali entrambe di 15mq e camera doppia di 12mq. Il piano terra è composto da uno spazioso garage doppio di 34mq, secondo bagnetto finestrato/locale lavanderia e tre magazzini, di cui uno ad uso ripostiglio, uno ad uso studiolo ed una cantina di 14mq. Completano la soluzione 200 mq di scoperto distribuito sui quattro lati ed il terrazzino di accesso di 15mq. La soluzione presenta rifiniture originali e necessita di qualche opera di ammodernamento, ad esclusione della caldaia a condensazione installata nel 2024. Sita in zona residenziale e centrale e distanziata dalle strade principali trafficate a 500 metri dal piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

