



Rif.: 61154719

**€ 189.000**

**Trilocale in vendita**

**Casale Sul Sile, Via Matter**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 124.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Casale sul Sile Proponiamo appartamento trilocale sviluppato al primo piano e mansarda, con accesso semi-indipendente al piano terra, in contesto condominiale del 1995, composto da sole 6 unità abitative. L'immobile si compone di un comodo ingresso sul vano scale, dotato di ampio ripostiglio sottoscala. Al primo piano il luminoso soggiorno open-space di 34mq con angolo cottura, dotato di stufa a pellet canalizzata nelle camere, climatizzatore ed accesso a due pratici poggiosi esposti a sud ed est; A seguire disimpegno su bagno finestrato con doccia ed ampia camera matrimoniale di oltre 15mq. Al secondo piano si trovano oltre 20mq di zona mansardata climatizzata, dotata di ulteriore terrazzino, con possibilità di ricavare un'ulteriore camera matrimoniale ed un pratico spazio da riservare ad un ripostiglio/cabina armadio o bagno padronale. L'appartamento dispone al piano terra di un posto auto coperto ed un box di proprietà al piano

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

