



Rif.: 61107199

€ 285.000

Villa singola in vendita

Marcon, Via Alta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: G

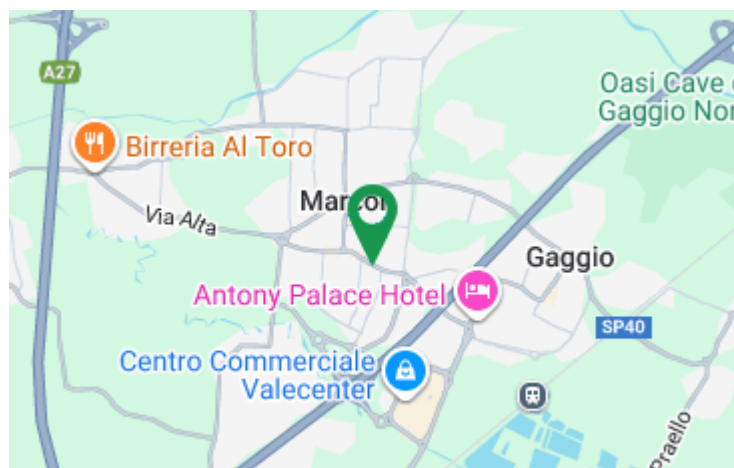
EP globale non rinnovabile: 478.46 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MARCON – VILLA SINGOLA CON AMPIO GIARDINO PRIVATO NB: Per motivi di privacy, indirizzo e fotografie sono indicativi. Proponiamo in vendita villa singola edificata nel 1976 e ristrutturata nella seconda metà degli anni '90, situata in una zona tranquilla e a pochi minuti dal centro di Marcon. L'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra più un piano interrato, ed è circondato da 500 mq di scoperto privato. Composizione interna: Piano terra: ingresso tramite porticato, ampio disimpegno che separa la cucina abitabile dal soggiorno, e bagno finestrato con doccia. Primo piano: tre camere matrimoniali di circa 16 mq ciascuna, secondo bagno finestrato e disimpegno di generose dimensioni, ideale per la realizzazione di un ulteriore bagno o una stanza aggiuntiva. Piano interrato: ampia cantina/magazzino ideale per uso deposito o taverna. Dotazioni e finiture: Impianti elettrico e idraulico rinnovati nel 2010. Impianto di climatizzazione con 3 split: uno nella zona giorno e due nella zona notte. Giardino privato che circonda l'intera proprietà, perfetto per momenti di relax o per chi cerca ampi spazi.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

