



Rif.: 61075680

€ 130.000

## Quadrilocale in vendita

Casale Sul Sile, Via Vittorio Veneto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 148 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	2

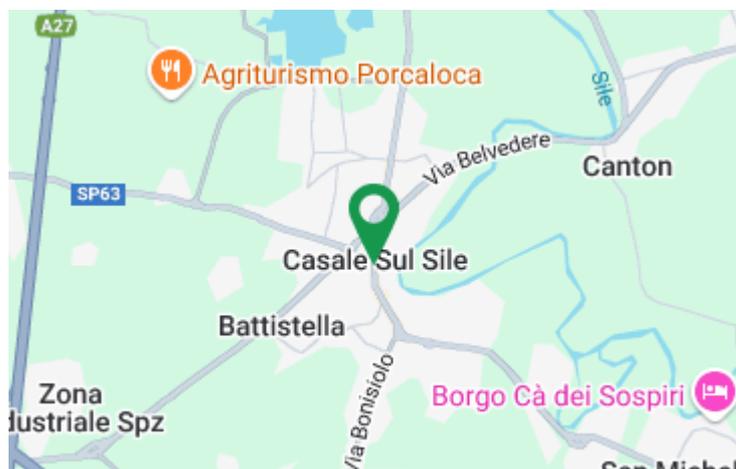


**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 413.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

CASALE SUL SILE Proponiamo porzione di bifamiliare con ingresso indipendente edificata nel 1936 e situata in una tranquilla stradina privata, nel cuore del paese e comoda a tutti i servizi e alle attività commerciali. L'immobile si sviluppa come segue: al piano terra troviamo l'ingresso che conduce a un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina separata – con possibilità di realizzare un moderno open space – oltre a un bagno di servizio. Completa il piano il garage di 18 mq collegato direttamente all'abitazione, con la possibilità di aggiungere un secondo garage di circa 16 mq. La zona notte, situata al piano superiore, è composta da tre camere: due matrimoniali, rispettivamente di 17 mq e 18 mq, e una camera singola di circa 10 mq. È presente anche un secondo bagno, finestrato. L'abitazione richiede interventi di ristrutturazione per impianto elettrico/idraulico/serramenti, rappresentando una soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze. A completare la proprietà, un piccolo scoperto privato di circa 60mq che aggiunge ulteriore valore e versatilità all'immobile. Perfetta per chi cerca una casa dal fas [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

