



Rif.: 61037225

€ 312.000

Villa singola in vendita

Casale Sul Sile, Vicolo Giosuè Borsi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 141 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **D**

EP globale rinnovabile: 96.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASALE SUL SILE - NOSTRA ESCLUSIVA Proponiamo in vendita una villa singola degli anni '60, situata su un lotto di circa 215 m². L'immobile è stato oggetto di numerosi interventi di ristrutturazione tra il 2005 e il 2024, che ne hanno migliorato l'efficienza e la funzionalità, rendendolo perfetto per chi cerca un'abitazione pronta da vivere. L'immobile si compone al piano primo di ingresso su disimpegno, soggiorno con angolo cottura e cucina a vista, due ampie camere matrimoniali di ca 18m² e 16m² e bagno finestrato con box doccia, completamente ristrutturato nel 2016. Il piano terra, accessibile tramite un secondo ingresso indipendente, ospita tre magazzini che sono stati adibiti a una cucina abitabile con angolo lavanderia e accesso diretto allo scoperto privato, secondo soggiorno, ripostiglio attualmente utilizzato come cabina armadio e secondo bagno finestrato con box doccia. L'immobile è stato rinnovato nel corso degli anni, con lavori significativi come il rifacimento degli impianti elettrici nel 2005, la sostituzione della caldaia nel 2020, l'installazione di nuovi termosifoni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

