



Rif.: 60579731

**€ 155.000**

**Trilocale in vendita**

Casale Sul Sile, Via Trento e Trieste

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale rinnovabile: 63.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASALE SUL SILE Proponiamo appartamento duplex inserito al primo ed ultimo piano di un condominio realizzato nella seconda metà degli anni '90. La soluzione si compone di ingresso su soggiorno con angolo cottura e accesso diretto a terrazza abitabile di ca 60m<sup>2</sup> con caminetto a legna, disimpegno, camera matrimoniale, bagno finestrato con box doccia ed angolo lavanderia. Dalla zona giorno si accede tramite una scala a chiocciola al piano primo ove troviamo un ampio locale attualmente adibito a zona living. Completano la soluzione box auto interrato di ca 25m<sup>2</sup> e posto auto scoperto assegnato. Come optional da evidenziare, due split di aria condizionata. L'immobile è inserito in strada chiusa al traffico e si trova a pochi passi dai principali servizi ed attività commerciali. Si sottolinea che l'immobile attualmente è locato con

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

