



Rif.: 61261990

€ 219.000

Quadrilocale in vendita

Mogliano Veneto, Via Ragusa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	3
Box:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 206.51 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 13.35 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Mogliano Veneto, Via Ragusa, proponiamo IN ESCLUSIVA appartamento in duplex edificato nel 1981. La soluzione è composta al piano terra da ingresso nella zona giorno di 30 mq, cucinotto separato e bagno adibito a lavanderia. Al primo piano troviamo una camera matrimoniale di 16 mq con bagno privato, una camera doppia di 13 mq, una camera singola di 9 mq e un secondo bagno completo di doccia. La proprietà dispone di un garage di 15 mq con ripostiglio di 9 mq, di uno scoperto privato in ingresso di 47 mq e di un lastrico solare con portico di 20 mq, sito sul lato Ovest. La pavimentazione è in parquet nella zona notte e in piastrelle nella zona giorno. Gli infissi sono in legno con doppio vetro e tapparelle. Nel 2020 sono stati eseguiti lavori di rinnovamento, tra cui il rifacimento dell'impianto elettrico e la sostituzione della caldaia con un modello a condensazione. La casa è inoltre dotata di aria condizionata. Sito in zona residenziale, a 250 metri dalla scuola primaria e dalla fermata dell'autobus, a 500 metri dalla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

