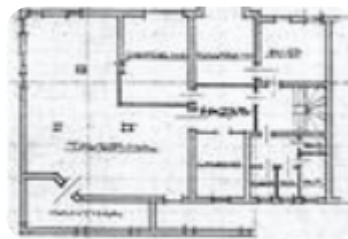




Rif.: 61211571

**€ 280.000****Porzione di bifamiliare in vendita****Mogliano Veneto, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 257 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Mogliano Veneto, proponiamo IN ESCLUSIVA una porzione di bifamiliare degli anni '70 situata in un contesto tranquillo a soli cinque minuti dal centro e dai servizi principali. La proprietà si distingue per lo scoperto privato di circa 4.000 mq che circonda l'abitazione. L'immobile si sviluppa su più livelli con spazi interni ben definiti. Il piano terra ospita uno spazioso ingresso, un soggiorno di circa 60 mq con esposizione a sud, cucina abitabile separata, sala da pranzo, studiolo e un bagno di servizio finestrato. La zona notte si trova al piano superiore e comprende tre camere matrimoniali, una camera singola e due bagni finestrati, uno con doccia e uno con vasca. Al piano seminterrato si trovano la spaziosa taverna dotata di caminetto, un bagno, una lavanderia, il locale caldaia e i vani accessori. L'immobile mantiene lo stato originale e richiede interventi di ammodernamento e ristrutturazione, sebbene gli infissi siano stati sostituiti circa vent'anni fa. Una proposta ideale per chi cerca indipendenza e metrature generose in zona semicentrale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

