



Rif.: 61186688

€ 499.000

Villa singola in vendita

Mogliano Veneto, Via Vincenzo Gagliardi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 308 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 177.58 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Mogliano Veneto, zona centrale, proponiamo in vendita villa singola degli anni '80 disposta su livelli sfalsati, con giardino privato di 492 mq. La soluzione è composta da ingresso al piano rialzato, soggiorno di 40 mq, sala da pranzo e cucina abitabile. Al piano terra, è presente un secondo soggiorno di 30 mq dotato di caminetto, oltre a locale tecnico adibito a lavanderia, garage di 22mq e bagno di servizio. Il primo piano è dedicato al reparto notte e comprende una camera matrimoniale di 18 mq, due camere doppie di 15 mq ciascuna e una camera singola di 12 mq, oltre a due bagni entrambi finestrati, uno con doccia multifunzionale e uno con vasca. Al piano mansardato si sviluppa un locale di 33 mq utilizzabile come ulteriore camera. Il piano seminterrato è composto da taverna di 48 mq con caminetto, oltre a magazzino e cantina. L'abitazione è stata completamente ristrutturata nei primi anni 2000. La zona giorno presenta pavimentazione in marmo, la zona notte è rifinita in parquet, i serramenti sono in legno con vetrate a camera con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

