



Rif.: 61146975

# € 259.000

## Trilocale in vendita

Mogliano Veneto, Via Saffo Bellincioni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

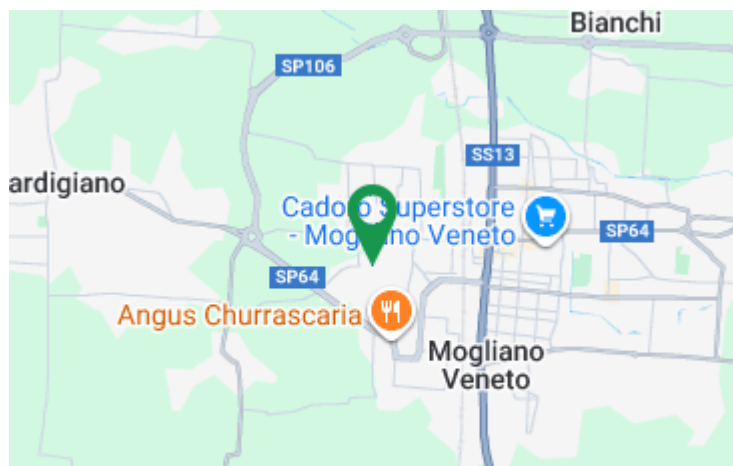
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Mogliano Veneto, in via Bellincioni, proponiamo in vendita nuovi appartamenti inseriti in tre palazzine attualmente in costruzione, ciascuna sviluppata su tre piani più un livello superiore dedicato esclusivamente agli attici. La consegna è prevista tra settembre 2026 e gennaio 2027. Il trilocale presenta una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina open space, dalla quale si accede a un ampio terrazzo ideale per godersi gli spazi esterni. La zona notte comprende una camera matrimoniale di 14 mq e una camera singola di 12 mq; dalla matrimoniale è possibile uscire direttamente sul terrazzo. Completano il reparto notte un ripostiglio adiacente al disimpegno e due bagni dotati di doccia. L'intervento costruttivo prevede una struttura antisismica, riscaldamento autonomo a pavimento con pompa di calore

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

