



Rif.: 61041157

€ 255.000

Villa singola in vendita

Mogliano Veneto, Via del Molino - Campocroce

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 259.80 kW h/m² anno

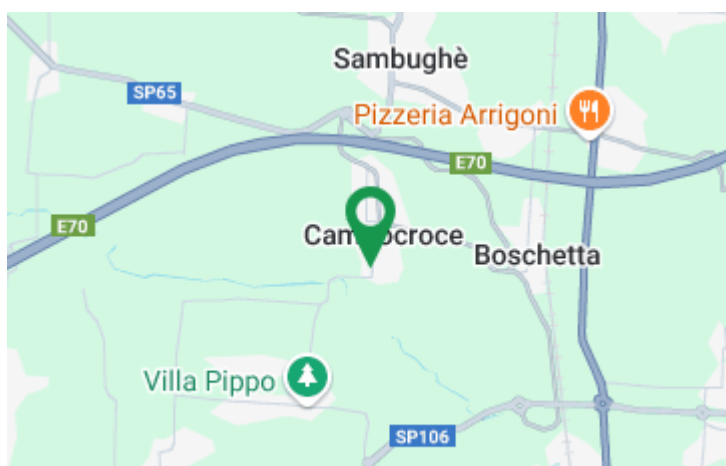
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Mogliano Veneto, località Campocroce, NOSTRA ESCLUSIVA, proponiamo villa singola degli anni '80 su due livelli fuori terra e uno interrato, con scoperto privato di circa 350 mq. Al piano rialzato troviamo un ingresso, un luminoso soggiorno di 30 mq con caminetto e una cucina abitabile di 15 mq. Al primo piano si sviluppa la zona notte ed è composta da una camera matrimoniale di 16 mq, una camera doppia di 14 mq, un bagno finestrato con doccia e una soffitta di 38 mq. Al piano terra è presente un garage di 22 mq, un secondo bagno finestrato con doccia e un locale termico ad uso lavanderia. Infine, al piano seminterrato, troviamo una cantina di 8 mq e un magazzino utilizzabile come taverna di 44 mq. Nel 2016 sono stati rinnovati i pavimenti della zona giorno e l'impianto elettrico è stato parzialmente rivisto. La villa si trova in una zona residenziale tranquilla, immersa nel verde, a soli 300 metri dalle scuole e dalla farmacia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

