



Rif.: 60721621

↓ € 79.000

€ 87.000 (-10%)

## Bilocale in vendita

Mogliano Veneto, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 205.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 7.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Mogliano Veneto, nostra esclusiva, proponiamo mini appartamento al primo piano edificato negli anni '90 dotato di ascensore. La soluzione si compone da ingresso con soggiorno e angolo-cottura di 16 m<sup>2</sup> con accesso al terrazzo esposto ad est, una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia. Nel 2023 è stato sostituito l'impianto elettrico portandolo a norma vigente, è stata sostituita la caldaia e rifatta la pavimentazione del terrazzino esterno. Al piano interrato un box auto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

