



Rif.: 61264930

€ 270.000

Villa singola in vendita

Meolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona tranquilla e comoda alla stazione del treno, a una passeggiata dal centro del Paese, accogliente e raffinata casa indipendente, inserita in piccolo borgo abitato, ristrutturata completamente e a più riprese negli anni fino al 2022. In questa soluzione la storia e l'architettura degli inizi del '900 abbraccia la modernità degli impianti e l'efficienza di ristrutturazioni quali infissi in triplo vetro e pavimenti in legno. Partendo dal piano terra, il comodo ingresso ci introduce nella sala da pranzo che collega soggiorno e cucina abitabile completamente in marmo e muratura; a parte, una seconda sala da pranzo con camino, perfetta come studio o come sala ricreativa. Passando per il salotto in openspace con la sala da pranzo godiamo di un'ottima luce grazie alla pratica portafinestra e accediamo alla camera degli ospiti o terza camera matrimoniale, staccata dal corpo principale, perfetto per ospitare amici o donare privacy ai nostri ospiti. Questi ultimi locali si adattano molto bene come depandance per ospitare qualcuno in un mini appartamento

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

