



Rif.: 61237938

**€ 170.000**

**Villa singola in vendita**

**Meolo - Marteggia**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Introvabile casa singola su lotto di terreno di circa 500mq disposta su due livelli fuori terra! Se quello che cerchi è l'indipendenza totale al prezzo di un appartamento, questo è quello che fa per te; in centro a Marteggia, a pochi minuti da Meolo, Musile e da H-Farm, introvabile villetta singola di circa 150mq su due piani. Al piano terra troviamo i locali di servizio: garage, lavanderia, magazzino, cantina e centrale termica; al piano primo, con accesso da scala esterna, troviamo l'ingresso, il soggiorno, la luminosa cucina abitabile, due ampie camere e il bagno con vasca; ma la vera chicca di questa casa è il suo scoperto privato

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

