



Rif.: 61230795

€ 210.000

**Villa a schiera d'angolo in vendita
 Roncade**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 259.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel pieno centro di Roncade, a pochi passi da tutti i principali servizi ma inserita in un contesto riservato, sorge questa accogliente villetta a schiera d'angolo. L'abitazione si presenta come una struttura solida, curata nel tempo con una manutenzione costante che la rende da subito pronta all'uso, pur conservando il fascino autentico degli spazi delle case di una volta. Varcata la soglia del piano terra, si viene accolti da una disposizione funzionale, con un ingresso che conduce al luminoso soggiorno e alla cucina separata, spazi ideali da condividere nella quotidianità. Salendo le scale si accede alla zona notte, pensata appositamente per le esigenze di una famiglia: qui trovano spazio un bagno funzionale e ben tre camere da letto di generose dimensioni, di cui due matrimoniali e una comoda doppia. L'esterno è uno dei veri punti di forza di questa proprietà. Lo scoperto privato di circa 200 mq avvolge

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

