



Rif.: 61189055

€ 200.000

Villa singola in vendita

Roncade - Musestre

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Splendida opportunità a Musestre, immersa nel verde del Parco del Sile. Si tratta di una proprietà dalle ampie metrature che si sviluppa su due livelli fuori terra, affacciata a sud, caratterizzata da spazi generosi e da una versatilità che la rende perfetta per essere personalizzata secondo i gusti e le esigenze di una famiglia moderna. Al piano terra, l'ingresso conduce a una zona giorno spaziosa dove la cucina e il soggiorno possono essere mantenuti separati o trasformati in un moderno open space. Completano il piano vari locali accessori, tra cui una pratica zona lavanderia e il bagno. Salendo al primo piano, la zona notte ospita due camere da letto ampie e luminose, progettate per offrire il massimo comfort. La generosa metratura del piano permette di ricavare un ulteriore bagno a servizio della camera padronale. Nel corso degli anni sono stati fatti degli interventi manutentivi: nel 2003 è stato rifatto il tetto comprensivo di nuova guaina e sostituzione delle grondaie; nel 2000 è stato fatto il cappotto esterno e il bagno; più recentemente: nel 2020 l'impianto idraulico e nel 2023 impianto

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

