



Rif.: 61181110

↓ € 279.000

€ 290.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Roncade - Biancade

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 112 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 93.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 20.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BIANCADE: In centro alla frazione, ma riservato rispetto al fronte strada, all'interno di una palazzina edificata secondo ottimi canoni costruttivi nel 2011, dotata di ascensore e con spazi comuni estremamente curati e raffinati, l'immobile ci accoglie al secondo di tre piani. L'ingresso è aperto sul soggiorno di circa 30 mq, dal quale si accede a una profonda terrazza di 15 mq che regala una meravigliosa vista sulle passo è poi breve verso la cucina abitabile che, sommata al soggiorno, offre uno spazio complessivo di circa 45 mq, attualmente diviso ma facilmente unificabile in un unico grande ambiente. Attraverso il corridoio si accede alla zona notte, dove troviamo un primo

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

