



Rif.: 61115781

€ 165.000

Trilocale in vendita

Roncade, Vicolo collalto - Biancade

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

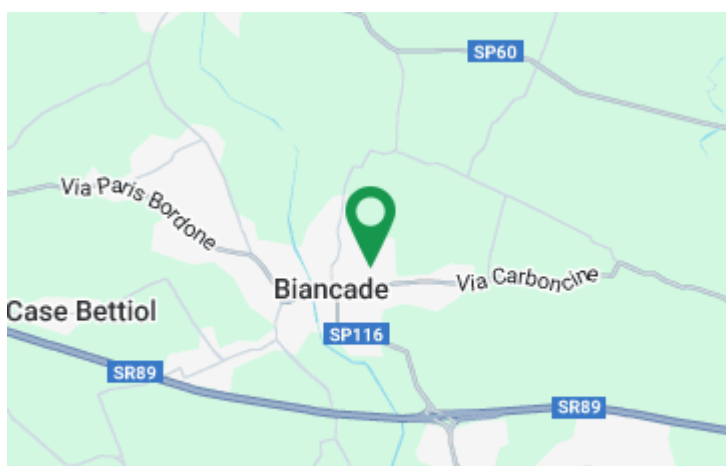
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

BIANCADDE: in zona residenziale tranquilla e isolata, nelle primissime vicinanze della scuola di Biancade e di tutto il centro cittadino, vi proponiamo un appartamento al piano primo in una palazzina che sta subendo proprio in questo periodo una completa ristrutturazione esterna. L'immobile ci accoglie in una zona giorno di oltre 30mq in cui trovano spazio la zona soggiorno e la cucina con zona pranzo, da qui ci affacciamo in una bella terrazza ad est che può ospitare un tavolino per godersi la vista sulle campagne biancadesi. La zona notte è composta da due camere, una matrimoniale e una luminosa camera singola con terrazzino affacciato a sud. A completare il bagno finestrato con vasca-doccia. Nell'interrato un garage di 24mq, raggiungibile direttamente dall'appartamento con l'ascensore. La palazzina è in fase di ristrutturazione e quindi entro il 31/12/2025 verrà fatto un cappotto esterno di 5cm, verrà installata una nuova caldaia per l'appartamento, verranno inseriti i pannelli per le zone comuni e per ammortizzare le spese energetiche dell'ascensore, tende da sole nuove, infissi nuovi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

