



Rif.: 61067796

€ 260.000

Villa a schiera centrale in vendita

Roncade, Via trento trieste - San Cipriano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 313 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera centrale
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 335.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 34.03 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SAN CIPRIANO: una casa così ancora non l'hai vista! Inserita in un contesto ricco di storia e cultura, ma a due passi da tutti i servizi di San Cipriano, questa porzione centrale di un ex convento del 1700 è stata ristrutturata più volte, dagli anni '90 fino a oggi. L'ingresso si raggiunge con una piacevole passeggiata e ci accoglie in una cucina e sala da pranzo immerse in un'atmosfera unica, ricca di richiami al passato e all'antiquariato francese. Da qui, un lungo corridoio conduce al soggiorno e a un luminosissimo studio o seconda camera, completando il piano giorno con un bagno finestrato. Questo piano, attualmente utilizzato come zona giorno di un'unica abitazione, può facilmente trasformarsi in un appartamento indipendente, rendendo l'immobile divisibile in due unità complete e funzionali. Le scale portano al primo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

