



Rif.: 60983761

€ 140.000
Rustico in vendita

Roncade - Musestre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 327 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

 Classe energetica: F

 EP globale non rinnovabile: 190.12 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 3.49 kW h/m² anno

 EP invernale del fabbricato: 😊

 EP estiva del fabbricato: 😊

MUSESTRE: Se quello che stai sognando è una grande famiglia, tutta sotto lo stesso tetto, non puoi lasciarti sfuggire questa soluzione! In zona centrale rispetto a Musestre, ben collegata alla stazione di Quarto d'Altino e al centro di Roncade, ti proponiamo questa porzione di testa di rustico con ben 5 camere da letto in un unico piano, il primo, e la possibilità di ricavarne almeno altrettante al secondo e ultimo piano. Questo immobile, completamente indipendente sia nelle parti interne che esterne, ci accoglie nel suo meraviglioso portico di circa 30 mq dal quale già si possono ricavare due ingressi separati, utilizzando l'attuale ripostiglio, per due porzioni distinte in grado di ospitare una famiglia e i loro ospiti, due famiglie o addirittura creare un reddito perpetuo grazie alla locazione di una delle due tra affitti turistici o studenteschi. Attraverso il portico arriviamo alla grande sala da pranzo



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

