



Rif.: 60911225

**€ 223.000**

**Trilocale in vendita**

Meolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 29.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MEOLO: In centro al paese a pochi passi dalla piazza principale, proponiamo in vendita questo meraviglioso appartamento ricavato al piano primo di una villa storica di tre piani totali, dotato di terrazzo abitabile di 15 mq. L'accesso all'appartamento introduce nella zona giorno, sapientemente suddivisa in tre ambienti comunicanti tra di loro ma separati. La zona cucina è dotata di un piccolo poggiolo mentre sia la sala da pranzo che il soggiorno si affacciano con grandi vetrate sul verde circostante e consentono l'accesso al grande terrazzo, il luogo ideale in cui vivere momenti di relax e cenare all'aperto. La zona notte, invece, ospita due camere da letto: la matrimoniale corredata da la seconda camera singola, ed uno spazio aggiuntivo che può essere

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

