

Rif.: 61230923

# € 400.000

## Multilocale in vendita

Cornuda, Via piazza giovanni XXIII

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 700 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

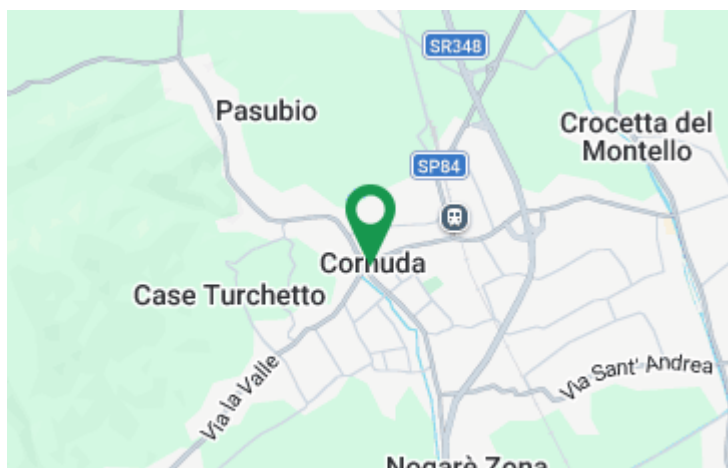
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

///NOSTRA ESCLUSIVA/// Nel cuore di Cornuda, in posizione centralissima e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita due ampie unità immobiliari situate al secondo e terzo ed ultimo piano dello stesso stabile. Si tratta di una soluzione unica per chi desidera realizzare una prestigiosa abitazione personalizzata o per chi è alla ricerca di un interessante investimento immobiliare. La prima unità, di circa 300 mq, è attualmente accatastata ad uso ufficio ma offre la possibilità di essere trasformata in residenziale. Gli spazi interni, oggi suddivisi in cinque ampie stanze e un bagno, consentono di progettare una casa elegante e funzionale, caratterizzata da ambienti luminosi e di grandi dimensioni. La seconda unità, anch'essa di circa 300 mq, si trova al terzo e ultimo piano ed è allo stato grezzo. Una rara opportunità per creare un esclusivo appartamento o attico su misura, valorizzando al massimo gli spazi e la posizione privilegiata. Entrambe le unità dispongono di un balconcino e di un posto auto privato all'interno della proprietà. Le generose

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

